



Wächst mit den Anforderungen – durch individuell kombinierbare Bausteine

# Die neue Condor Wohngebäudeversicherung

## *Leistungsstark und individuell erweiterbar*

Die eigenen vier Wände bedeuten Freiheit und Wohlfühl.

Damit das bei Ihren Kunden so bleibt, schützen die neuen Varianten der Wohngebäudeversicherung classic und comfort sowie attraktive Zusatzbausteine vor den finanziellen Folgen unvorhergesehener Gefahren. Stellen Sie Ihrem Kunden seinen Versicherungsschutz individuell zusammen.

Hier finden Sie ausgewählte Highlights.

## *Jetzt neu mit zahlreichen Verbesserungen*

- Deutlich erhöhte Entschädigungsgrenzen
- Verbesserung bestehender Leistungen
- Neuer Zusatzbaustein Weitere Naturgefahren Spezial

## *Highlights*

- Mit der **Innovations-Garantie** profitieren Ihre Kunden automatisch von zukünftigen Bedingungsverbesserungen
- **Weitere Naturgefahren Spezial** schützt vor Schäden am Gebäude, die durch immer häufiger auftretende Schadenereignisse wie eindringenden Starkregen über Lichtschächte oder Kellerabgänge entstehen
- Mehrkosten für den alters- und behindertengerechten Umbau
- Verknüpfung der Leistungen für Diebstahl, Vandalismus und Graffiti in einem Zusatzbaustein
- Schäden durch Waschbären und den Verbiss wild lebender Nager und Marder zusätzlich versicherbar
- Schäden durch Innere Unruhen

*Top-Wohngebäudedeckung  
zu attraktiven Prämien*

## *Beispiel: Mehrkosten für behindertengerechten Umbau*

Ihre Kundin kann sich seit einem Unfall nur noch eingeschränkt bewegen. Zu allem Überfluss kommt auch ein Wasserschaden im Badezimmer hinzu. Die Reparaturkosten übersteigen 25.000 EUR. Die Condor Wohngebäudeversicherung trägt die Reparatur des Schadens und die Mehrkosten für den behindertengerechten Einbau einer bodengleichen Dusche.

NEU

Auszug aus den Leistungen Variante „comfort“	
<b>Garantien</b>	
Innovations-Garantie für zukünftige Bedingungsverbesserung	■
<b>Versicherte Sachen</b>	
Diebstahl von fest verbundenem Gebäudezubehör oder -bestandteilen	bis zu 2.500 EUR
<b>Versicherte Gefahren</b>	
Seng- und Schmorschäden	bis zu 2.500 EUR
Armaturen (sonstige Bruchschäden)	bis zu 500 EUR
<b>Versicherte Kosten</b>	
Hotelkosten inkl. Frühstück	bis zu 200 EUR pro Tag, maximal 200 Tage
Kosten für die Beseitigung von Rohrverstopfungen (sofern die Gefahr Leitungswasser versichert ist)	bis zu 500 EUR
Ersatz von Darlehenszinsen bei selbst genutzten Ein- und Zweifamilienhäusern/Eigentumswohnungen	bis zu 30.000 EUR, maximal 24 Monate
Dekontaminationskosten	bis zu 200.000 EUR (gleichzeitig Jahreshöchstschädigung)
Aufräumungskosten für Bäume und deren Starkäste (gilt bei Feuer- und Sturmchäden)	bis zu 10.000 EUR
Mehrkosten für verbesserte Energieeffizienz	bis zu 20.000 EUR
Kosten durch Wasser- oder Gasverlust nach einem Rohrbruchschaden	bis zu 500 EUR
Datenrettungskosten	bis zu 2.500 EUR
Kosten für Verkehrssicherungsmaßnahmen	bis zu 10.000 EUR
Mehrkosten für alters- und behindertengerechten Umbau ab einer Schadenhöhe von 25.000 EUR	bis zu 25.000 EUR

■ versichert

Optionale Zusatzbausteine	
Erhöhung Rohrpaket	erhöhebbar bis auf 60 EUR/m <sup>2</sup> bzw. 3 % der VSU
Überspannungsschäden durch Blitz	■
Weitere Naturgefahren Überschwemmung, witterungsbedingter Rückstau, Erdbeben, Erdsenkung über natürlichen Hohlräumen, Erdbeben, Lawinen, Vulkanausbruch	ab 500 EUR SB; 3.000 EUR SB bei Erdbeben
Weitere Naturgefahren Spezial (ab 01.01.2020) Starkregen, Teilüberschwemmung, erweiterter Rückstau	bis zu 50.000 EUR, ab 500 EUR SB
Glasbruchschäden	■
Photovoltaik (für Anlagen bis 15 kWp) Schäden durch unbenannte Gefahren Ertragsausfall	bis zu 25 EUR pro Tag, max. 6 Monate
Solarthermie Schäden durch unbenannte Gefahren	■
Mietverlust für gewerblich genutzte Räume	bis zu 24 Monate
Optionale „comfort“ Zusatzbausteine – exklusiv für comfort-Kunden	
Schäden an Kabeln, Dämmung und Unterspannfolien von Gebäuden durch Waschbären und den Verbiss von wild lebenden Nagern und Mardern (gilt nur für ständig bewohnte Ein-, Zwei- und Mehrfamilienhäuser)	bis zu 2.500 EUR
Diebstahl, Vandalismus und Graffiti (gilt nur für Ein- und Zweifamilienhäuser, wenn Feuer, Leitungswasser und Sturm/Hagel versichert sind)	bis zu 2.500 EUR, wahlweise bis zu 5.000 EUR, 250 EUR Selbstbeteiligung
Reparaturkosten für Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte ohne die Einschränkung auf Gemeingebrauch (gilt nur für Zwei- und Mehrfamilienhäuser)	■

